

Sygn. akt: XI Ns 1961/14

POSTANOWIENIE

Dnia 17 stycznia 2018 r.

Sąd Rejonowy w Toruniu XI Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący:	SSR Paweł Liberadzki
-----------------	----------------------

Protokolant:	starszy sekretarz sądowy Aneta Bober
--------------	--------------------------------------

po rozpoznaniu w dniu 17 stycznia 2018 r. w Toruniu na rozprawie

sprawy z wniosku A. S.

z udziałem W. J.

Podział majątku wspólnego

postanawia:

oddalić wniosek o zabezpieczenie.

UZASADNIENIE

W dniu 17 stycznia 2018 roku Sąd na rozprawie oddalił wniosek wnioskodawczyni o udzielenie zabezpieczenia poprzez ustanowienie zakazu zbywania i innego obciążenia przedmiotowej nieruchomości . Interes prawny w udzieleniu zabezpieczenia A. S. uzasadniła tym , że ponosi wyłącznie koszty utrzymania przedmiotowej nieruchomości W związku z tym istnieje poważne niebezpieczeństwo dla realności zasądzonej przez Sąd spłaty

Zgodnie z treścią art. 730 k.p.c. udzielenia zabezpieczenia może żądać każda strona lub uczestnik postępowania , jeżeli uprawdopodobni roszczenie oraz interes prawny w udzieleniu zabezpieczenia . Interes prawny w udzieleniu zabezpieczenia istnieje wtedy , gdy brak zabezpieczenia uniemożliwi lub poważnie utrudni wykonanie zapadłego w sprawie orzeczenia lub w inny sposób uniemożliwi lub poważnie utrudni osiągnięcie celu postępowania .

Sąd wydał w sprawie postanowienie kończące . Nie jest ono jeszcze prawomocne . Sąd rozliczył poniesione do chwili obecnej przez obie strony postępowania nakłady na przedmiotową nieruchomość . Spłata jaką winien uiścić uczestnik postępowania nie jest wysoka . Sądowi nie jest znana obecna sytuacja materialna uczestnika . Jego pełnomocnik wyjaśnił , iż nie posiada od roku kontaktu z klientem . Stwierdzić jednak należy , iż przyznana w orzeczeniu część majątku wspólnego stanowi wystarczające zabezpieczenie dla obliczonej przez Sąd spłaty . W znacznej części równoważy je choćby przyznane przez Sąd uczestnikowi nieruchomości .

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji .

.